

Grundejerforeningen "Røjleparken"

Ordinær generalforsamling (GF) d. 26. september 2013

Referat

Til stede: husene 36, 38, 42, 46, 48, 50, 54, 56, 58, 60, 66, 68, 70 var repræsenteret.

Formanden Morten Lyckegaard bød velkommen, særligt til Kathrine Andersen og Henrik Sloth i nr. 66

Vedr. dagsordenens pkt:

a) **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslog Verna Kristensen, som blev valgt med applaus. Verna konstaterede at indkaldelse til GF var sket rettidigt og dermed lovlig iht. vedtægter.

b) **Formandens beretning:** Morten Lyckegaard gennemgik "årets gang" i foreningen: Begivenhedsløst efterår

Vinterrenholdelsen fungerer – pas på parkeringen, når der er optræk til sne og is. Snerydning, skraldebiler, "genbrugsbiler" mm. skal kunne komme frem.

Belysningen på trekanten gik i stykker, den fejlede pga. forkert monterede ledninger i jorden, der med tiden havde trukket vand, Det er løst nu, takket være Leif's ihærdighed. Nu mangler lige afhentning af afspærringsmateriellet. Det har været et langt projekt.

Som en del af vejsservice, blev kloakkerne rensed i foråret.

Havedagene har fungeret godt, tak til Jer, der så flittigt har været med til at vedligeholde arealerne. Vi bør nok overveje lidt øl/vand, som et afsluttende samlingspunkt til de aktive.

Midt i August holdt vi vejfest/carportfest med god mad, godt selskab og underholdning. Bestyrelsesmøderne er primært gået med debat om den ret dyre reparation af belysning, snak om hvor stor en fond skal være (reparation af belysning taget fra fonden). Vi har drøftet vedtægter, servitutter, færdselsregler, lokale politivedtægter m.m.; Vi skal huske på, at disse gamle papirer findes og har deres gyldighed, selvom der er sket meget gennem årene med færdselsregler og lokale politivedtægter.

Vi opfordrer til hensyntagen til hinanden ved parkering.

Foreningens vigtige papirer ligger elektronisk og kan rekvireres ved henvendelse til formanden

Til allersidst mindedes vi Tove Rasmussen og Jens Otto Birkedahl

Formandens beretning blev godkendt uden kommentarer.

c) **Kassererens aflæggelse af regnskab v/ Henning Bahn:** Punkterne blev gennemgået. Der er brugt kr. ca. 9000,- på en ny og godkendt sandkasse. Legeredskaber er meget dyre, hvilket kræver opsparing til vedligehold og nyindkøb. Regnskabet godkendt. Forsamlingen udtrykte tak til Peter som kasserer.

d) **Valg af 5 bestyrelsesmedlemmer:** Fra den nuværende bestyrelse genopstiller Leif Schultz og Peter Bollerslev ikke. Morten Lyckegaard, Henning Bahn og Rena Kopp Pedersen genopstiller og vælges sammen med Verna Kristensen og Kathrine Andersen.

Rena Kopp Pedersen, referent

- e) **Valg af 2 suppleanter:** 1. suppleant Knud Erik Schou Lundahl og 2. suppleant Jørgen Fjeldstrup
- f) **Valg af revisor:** Leif Schultz tilbyder sig og vælges
- g) **Budgettet for det kommende år v/Henning Bahn.** Budgetforslag blev gennemgået og godkendt.
- h) **Fastlæggelse af a conto bidrag,** Bestyrelsen foreslår kontingentet hævet til årligt 6300, der erlægges med en tredjedel i hver af månederne oktober, januar og april. Hver af de tre rater bliver på kr. 2100,- hvilket er en stigning på 80 kr. pr rate. Kontingent indsættes i Danske Bank reg.nr. 1551 kontonr. 6206603.
- i) **Indkomne forslag:** ingen forslag modtaget fra foreningens medlemmer
- j) **Eventuelt:**
 - Telefonliste rundsendes mhp ajourføring
 - Nr 56: hvem er ansvarlig for vedligehold af rækværk langs legepladsen: Bestyrelsen drøfter dette på førstkommande møde
 - Nr. 38: har tag-maling, hvem vil overtage dette?: Vil blive afhentet af nr 42

Generalforsamlingen afsluttedes og formanden takkede dirigenten for den fine indsats.

Herefter gik vi over til en hyggelig aften med servering af club-sandwich og drikke

Tak for en god aften – også til Cafe Nordisk.

Dato:

Verna Kristensen, Dirigent

Morten Lyckegaard, formand

Rena Kopp Pedersen, Referent

Efter GF konstituerede bestyrelsen sig: formand Morten Lyckegaard, kasserer Kathrine Andersen, referent Rena Kopp Pedersen, næstformand Henning Bahn og depotbestyrer Verna Kristensen.

Rena Kopp Pedersen, referent